

## Neubau | Bayrisches Viertel | USD



Einheit ^	Zimmer ◆	Fläche ◆	Gesamtkaufpreis ◆	m <sup>2</sup> -Preis ◆	Rendite ◆	Status ◆
Wohnung WE 13 1. OG	1	28,90 m <sup>2</sup>	213.600 €	7.391 €/m <sup>2</sup>	3,1%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 14 1. OG	1	27,60 m <sup>2</sup>	204.000 €	7.391 €/m <sup>2</sup>	3,1%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 15 1. OG	3	47,80 m <sup>2</sup>	337.500 €	7.061 €/m <sup>2</sup>	3,1%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 16 1. OG	1	27,90 m <sup>2</sup>	201.400 €	7.219 €/m <sup>2</sup>	3,2%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 17 1. OG	1	28,00 m <sup>2</sup>	202.200 €	7.221 €/m <sup>2</sup>	3,2%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 18 1. OG	1,5	34,70 m <sup>2</sup>	250.500 €	7.219 €/m <sup>2</sup>	3,2%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 19 1. OG	1,5	35,00 m <sup>2</sup>	252.700 €	7.220 €/m <sup>2</sup>	3,2%	frei
Wohnung WE 20 1. OG	3	41,40 m <sup>2</sup>	300.600 €	7.261 €/m <sup>2</sup>	3,0%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 21 1. OG	1	29,70 m <sup>2</sup>	214.400 €	7.219 €/m <sup>2</sup>	3,2%	frei
Wohnung WE 22 1. OG	3	78,90 m <sup>2</sup>	551.500 €	6.990 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 23 1. OG	2	54,20 m <sup>2</sup>	396.700 €	7.319 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei

Einheit <sup>▲</sup>	Zimmer <sup>◆</sup>	Fläche <sup>◆</sup>	Gesamtkaufpreis <sup>◆</sup>	m <sup>2</sup> -Preis <sup>◆</sup>	Rendite <sup>◆</sup>	Status <sup>◆</sup>
Wohnung WE 24 1. OG	1	36,20 m <sup>2</sup>	264.900 €	7.318 €/m <sup>2</sup>	3,1%	frei
Wohnung WE 25 1. OG	2	46,30 m <sup>2</sup>	338.900 €	7.320 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 26 1. OG	2	46,30 m <sup>2</sup>	338.900 €	7.320 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 27 1. OG	2	46,60 m <sup>2</sup>	341.100 €	7.320 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 28 1. OG	1	37,10 m <sup>2</sup>	271.600 €	7.321 €/m <sup>2</sup>	3,1%	frei
Wohnung WE 29 1. OG	2	46,30 m <sup>2</sup>	334.300 €	7.220 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 30 1. OG	2	48,60 m <sup>2</sup>	355.800 €	7.321 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 31 1. OG	2	42,30 m <sup>2</sup>	309.600 €	7.319 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 32 1. OG	3	50,10 m <sup>2</sup>	366.700 €	7.319 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 33 1. OG	2,5	50,30 m <sup>2</sup>	368.200 €	7.320 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 34 1. OG	2,5	56,20 m <sup>2</sup>	411.400 €	7.320 €/m <sup>2</sup>	3,0%	frei
Wohnung WE 57 3. OG	1	28,90 m <sup>2</sup>	216.800 €	7.502 €/m <sup>2</sup>	3,0%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 58 3. OG	1	28,60 m <sup>2</sup>	214.500 €	7.500 €/m <sup>2</sup>	3,0%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 59 3. OG	3	50,40 m <sup>2</sup>	362.900 €	7.200 €/m <sup>2</sup>	3,0%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026

Einheit <sup>▲</sup>	Zimmer <sup>◆</sup>	Fläche <sup>◆</sup>	Gesamtkaufpreis <sup>◆</sup>	m <sup>2</sup> -Preis <sup>◆</sup>	Rendite <sup>◆</sup>	Status <sup>◆</sup>
Wohnung WE 60 3. OG	1	26,90 m <sup>2</sup>	197.400 €	7.338 €/m <sup>2</sup>	3,1%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 61 3. OG	1	26,30 m <sup>2</sup>	193.000 €	7.338 €/m <sup>2</sup>	3,1%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 62 3. OG	1,5	33,10 m <sup>2</sup>	242.900 €	7.338 €/m <sup>2</sup>	3,1%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 63 3. OG	1,5	33,60 m <sup>2</sup>	248.600 €	7.399 €/m <sup>2</sup>	3,1%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 64 3. OG	3	41,40 m <sup>2</sup>	303.900 €	7.341 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 65 3. OG	1	27,10 m <sup>2</sup>	198.400 €	7.321 €/m <sup>2</sup>	3,1%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 66 3. OG	4	78,40 m <sup>2</sup>	558.200 €	7.120 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 67 3. OG	2	54,20 m <sup>2</sup>	404.900 €	7.470 €/m <sup>2</sup>	2,9%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 68 3. OG	1	36,20 m <sup>2</sup>	270.400 €	7.470 €/m <sup>2</sup>	3,1%	frei
Wohnung WE 69 3. OG	2	46,30 m <sup>2</sup>	345.900 €	7.471 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 70 3. OG	2	46,30 m <sup>2</sup>	345.900 €	7.471 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 71 3. OG	2	46,60 m <sup>2</sup>	348.100 €	7.470 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 72 3. OG	1	37,10 m <sup>2</sup>	277.100 €	7.469 €/m <sup>2</sup>	3,1%	frei
Wohnung WE 73 3. OG	2	46,30 m <sup>2</sup>	345.900 €	7.471 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei

Einheit <sup>▲</sup>	Zimmer <sup>◆</sup>	Fläche <sup>◆</sup>	Gesamtkaufpreis <sup>◆</sup>	m <sup>2</sup> -Preis <sup>◆</sup>	Rendite <sup>◆</sup>	Status <sup>◆</sup>
Wohnung WE 74 3. OG	2	48,60 m <sup>2</sup>	356.700 €	7.340 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 75 3. OG	2	42,30 m <sup>2</sup>	315.900 €	7.468 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 76 3. OG	3	50,10 m <sup>2</sup>	374.200 €	7.469 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 77 3. OG	2,5	50,30 m <sup>2</sup>	375.700 €	7.469 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 78 3. OG	2,5	56,20 m <sup>2</sup>	419.800 €	7.470 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 101 DG	2	55,20 m <sup>2</sup>	420.600 €	7.620 €/m <sup>2</sup>	2,8%	frei
Wohnung WE 102 DG	3	83,30 m <sup>2</sup>	638.100 €	7.660 €/m <sup>2</sup>	2,7%	frei
Wohnung WE 103 DG	1,5	38,60 m <sup>2</sup>	298.800 €	7.741 €/m <sup>2</sup>	2,9%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 104 DG	1,5	41,60 m <sup>2</sup>	321.900 €	7.738 €/m <sup>2</sup>	2,8%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 105 DG	2	48,60 m <sup>2</sup>	366.900 €	7.549 €/m <sup>2</sup>	2,9%	frei
Wohnung WE 106 DG	4	197,00 m <sup>2</sup>	1.465.700 €	7.440 €/m <sup>2</sup>	2,7%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 107 DG	2	60,60 m <sup>2</sup>	470.260 €	7.760 €/m <sup>2</sup>	2,6%	frei
Wohnung WE 108 DG	3	83,60 m <sup>2</sup>	653.800 €	7.821 €/m <sup>2</sup>	2,6%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 109 DG	2	46,60 m <sup>2</sup>	364.400 €	7.820 €/m <sup>2</sup>	2,8%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026

Einheit <sup>▲</sup>	Zimmer <sup>◆</sup>	Fläche <sup>◆</sup>	Gesamtkaufpreis <sup>◆</sup>	m <sup>2</sup> -Preis <sup>◆</sup>	Rendite <sup>◆</sup>	Status <sup>◆</sup>
Wohnung WE 110 DG	2	46,60 m <sup>2</sup>	364.400 €	7.820 €/m <sup>2</sup>	2,8%	reserviert 1 Vorreservierung bis 17.03.2026
Wohnung WE 111 DG	3	84,40 m <sup>2</sup>	654.900 €	7.759 €/m <sup>2</sup>	2,6%	frei